

**Gewerbegrundstück mit Lager-,
Büro- und Wohnfläche**

Ihr Ansprechpartner bei der GWS:

Adrian Gruschka

T 02922 800 7002

E adrian.gruschka@gws-werl.de



Quelle: https://www.factory-outlets.org/www/pages/de/outlet/kettler_werl.html

Adresse:	Neuwerk 1, 59457 Werl
Immobilienart:	Lager-, Büro- und Wohnfläche
Baujahr:	
Grundstücksfläche:	ca. 23.800 m ² (Erbpacht)
Halle Nutzfläche:	ca. 3.600 m ²
Büro-/Wohnfläche:	ca. 290 m ²
Energiequelle:	
Verfügbarkeit:	Ab sofort
Erwerbsart:	Miete
Kaufpreis:	-
Hallenmiete:	3,50 €/m ²
Nebenkosten:	k. A.
Provision:	1,19 Nettomonatsmieten incl. MwSt.
Kaution:	-
Stellplätze:	k. A.