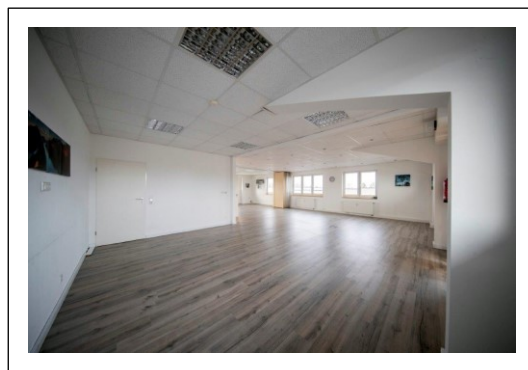


**Büro- und Tagungsräume  
Sport-, Tanz- und Fitnessräume**

**Ihr Ansprechpartner bei der GWS:**

Laura Emig  
T 02922 8784 302  
E [emig@gws-werl.de](mailto:emig@gws-werl.de)



<b>Adresse:</b>	Hammer Straße 98, 59457 Werl
<b>Immobilienart:</b>	Büro- und Tagungsräume, Sport-, Tanz- und Fitnessräume
<b>Baujahr:</b>	1996, 2004
<b>Nutzfläche:</b> I II	Im 1. OG 85,43 m <sup>2</sup> 232,55 m <sup>2</sup> incl. Einbauküche
<b>Eingang:</b>	Ein Haupteingang und zwei getrennte Nebeneingänge
<b>Schaufensterfront:</b>	
<b>Barrierefrei:</b>	Nein, Wendeltreppe
<b>Verfügbarkeit:</b>	ab sofort
<b>Erwerbsart:</b>	Miete
<b>Kaltmiete:</b>	k. A.
<b>Nebenkosten:</b>	k. A.
<b>Provision:</b>	
<b>Kaution:</b>	
<b>Stellplätze:</b>	10 Parkplätze

