

**Büroräume
im Werler Norden (KonWerl)**

Ihr Ansprechpartner bei der GWS:

Adrian Gruschka

T 02922 800 7002

E adrian.gruschka@gws-werl.de



Adresse:	Langenwiesenweg 78, 59457 Werl
Immobilienart:	Büroräume
Baujahr:	2001
Nutzfläche: davon ▪ Verkaufsfläche: ▪ Lager: ▪ Büro	bis 1.000 m ²
Eingang:	Haupteingang mit großzügiger Eingangshalle
Schaufensterfront:	
Barrierefrei:	
Verfügbarkeit:	ab sofort
Erwerbsart:	Miete
Kaltmiete:	6,50 € / m ²
Nebenkosten:	2 € / m ²
Provision:	2 Monatskaltmieten zzgl. MwSt.
Kaution:	
Stellplätze:	vorhanden